

Wie entsteht mein Projekt:

Sie werden bei der Projektierung ihres Bauvorhabens massgeblich beeinflusst von zahlreichen Faktoren (siehe Grafik)

Die Aufgabe des Planers ist es unter Anderem sämtliche Eindrücke und Argumente aus diesen Kontakten mit ihnen auf ihr Bauvorhaben abzustimmen und zu optimieren. Dies geschieht in einer engen Zusammenarbeit zwischen Planer, Bauherrschaft und Unternehmern. Um diese Anspruchsvolle Aufgabe bravurös zu meistern sollten sie unbedingt die richtigen Unternehmen einladen.



Wie gehe ich am besten vor um an mein Ziel zu gelangen:

- > Entscheid: Ich will bauen
- > Vorstellungen wie das Bauvorhaben aussehen könnte und welche Zwecke es erfüllen muss
- > Direktkontakt mit Fecker Holzbau um das Projekt zu definieren
- > Konstruktionsvorschlag durch Fecker Holzbau
- > Projektpläne erstellen
- > Projektpläne anpassen
- > Kostenvoranschlag (KV) anhand der revidierten Projektpläne erstellen
- > KV überarbeiten, Optimierungen anbringen
- > Finanzielle Möglichkeiten abklären
- > Eventuell Anpassungen am Projekt vornehmen
- > Baueingabe erstellen und einreichen
- > Bauprogramm erstellen
- > Unternehmerofferten anfordern, teils mit Bemusterungen von z.B. Armaturen
- > Arbeitsvergabe nach KV und Unternehmerofferten
- > Umsetzen der baulichen Massnahmen
- > Baureinigung und Bezug des Bauobjekt's

Jetzt sind sie der stolze Eigentümer eines Objektes das nach ihren Wünschen und Vorstellungen erbaut wurde.